



Stellenausschreibung

Die Stadt Großröhrsdorf mit insgesamt ca. 9.700 Einwohnern sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n**

Diplom-Ingenieur/in / Techniker/in (m/w/d) Fachrichtung Hochbau

für die Bauverwaltung.

Zu besetzen ist eine unbefristete Vollzeitstelle (39 Std.-Woche), die derzeit nach Entgeltgruppe 9b TVöD bewertet wurde. Die Zuordnung der Erfahrungsstufe erfolgt nach den Regelungen des TVöD.

Aufgabenschwerpunkte:

- Selbstverantwortliche Projektsteuerung von kleineren Neubau- und Erweiterungsmaßnahmen, sowie Umbauten und Sanierungen im Bestand
- Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben
- Budgetplanung sowie Überwachung der Haushaltsmittel
- Mitwirken bei der Erstellung von Plänen, Bauanträgen, Entwurfs- und Ausführungsplänen
- Entwicklung von Lösungsansätzen für Bau- und Sanierungsaufgaben
- Abstimmungs- und Schnittstellenkoordination zu Fachämtern und Nutzern, auch über die Bauzeit hinaus
- Beratung von Bauträgern und Bauherren
- Begleitung von Bauleitplanverfahren
- Mitwirkung bei den Aufgaben von Wohnungswirtschaft und Massenei-Bad
- Mitwirkung bei der Erarbeitung von Fördermittelanträgen
- Allgemeine Verwaltungsaufgaben

Voraussetzung für die Besetzung der Stelle sind:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Hochbau (Dipl. Ing. FH-Uni/Bachelor/Master) oder einer vergleichbaren Studienrichtung mit umfassenden Kenntnissen im Hochbau **oder** Staatlich geprüfter Techniker mit einer erfolgreich abgeschlossenen Berufsausbildung im Bauwesen und einschlägiger Berufserfahrung

Wir erwarten von Ihnen:

- Erfahrungen in Hochbauplanung (LPH 1-9)
- Kenntnisse des öffentlichen Baurechts und Denkmalschutzes
- gute fachliche Kenntnisse (inkl. VOB, VOL, HOAI) sowie die Fähigkeit, komplexe Sachverhalte in Wort und Schrift verständlich darzustellen
- Bereitschaft selbstständig Themen aufzugreifen, zu analysieren und voranzubringen
- Begeisterung bei der Übernahme von Verantwortung sowie strukturiertes Arbeiten
- Entscheidungsfreude, Einsatzbereitschaft und lösungsorientierte Denkweise

- Sie sind mit den Abläufen und rechtlichen Erfordernissen einer Kommunalverwaltung sowie dem doppelten Haushaltsrecht vertraut oder mindestens dazu bereit, sich umgehend damit vertraut zu machen.
- Sie verfügen über ein hohes Maß an Belastbarkeit, Stressresistenz, Kommunikationsfähigkeit, sind flexibel sowie team- und konfliktfähig.
- Eine selbständige, verantwortungsbewusste und strukturierte Arbeitsweise zeichnet Sie aus.
- umfassende IT-Kenntnisse, insbesondere auf dem Gebiet des GEO-Informationssystems (Kf-lis)

Als öffentlicher Arbeitgeber bieten wir einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit tariflicher Vergütungs- und Urlaubsregelung, betrieblicher Altersvorsorge, sowie gezielten Fort- und Weiterbildungsangeboten. Darüber hinaus bieten wir unseren Mitarbeitenden Fahrradleasing an. Die verkehrsgünstige Lage des Rathauses (3 Min. Fußweg zum Bahnhof) ermöglicht eine ausgesprochen gute Erreichbarkeit.

Wenn Sie sich durch unser Stellenangebot angesprochen fühlen, schicken Sie bitte Ihre aussagefähige Bewerbung mit Lebenslauf, Zeugnissen, o.g. Nachweisen und lückenlosem Tätigkeitsnachweis

bis zum 30.05.2024 an die

Stadtverwaltung Großröhrsdorf
 Bürgermeister
 Bewerbung „Dipl.-Ing./ Techniker Fachrichtung Hochbau“
 Rathausplatz 1
 01900 Großröhrsdorf

Hinweise:

Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis über das Vorliegen einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung ist bitte in Kopie beizufügen.

Kosten, welche Ihnen im Rahmen des Bewerbungs- und Auswahlverfahrens entstehen, werden nicht übernommen.

Eingereichte Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist. Andernfalls werden die Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.